

Satzung
der Gemeinde Osthausen-Wülfershausen zur Festlegung der Grenzen des im
Zusammenhang bebauten Ortsteiles Osthausen nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB.
(Klarstellungssatzung)
21.06.02 (Ausfertigungsdatum)

§ 1 Geltungsbereich

Die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Osthausen werden gemäß den im beigefügten Lageplan (Maßstab 1 : 2000) ersichtlichen Darstellungen festgelegt. Der Lageplan vom 23.04.2002 ist Bestandteil dieser Satzung.


§ 2 Zulässigkeit von Vorhaben

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB. Soweit für ein Gebiet des gemäß § 1 festgelegten Innenbereiches ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan nach In-Kraft-Treten dieser Satzung bekannt gemacht wird, richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben gegebenenfalls nach § 30 Abs. 1 oder Abs. 2 BauGB; beim einfachen Bebauungsplan nach § 30 Abs. 3 BauGB.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Gemeinde Osthausen-Wülfershausen
Osthausen, den 21.06.2002


Siegfried Gräbedünkel
Bürgermeister

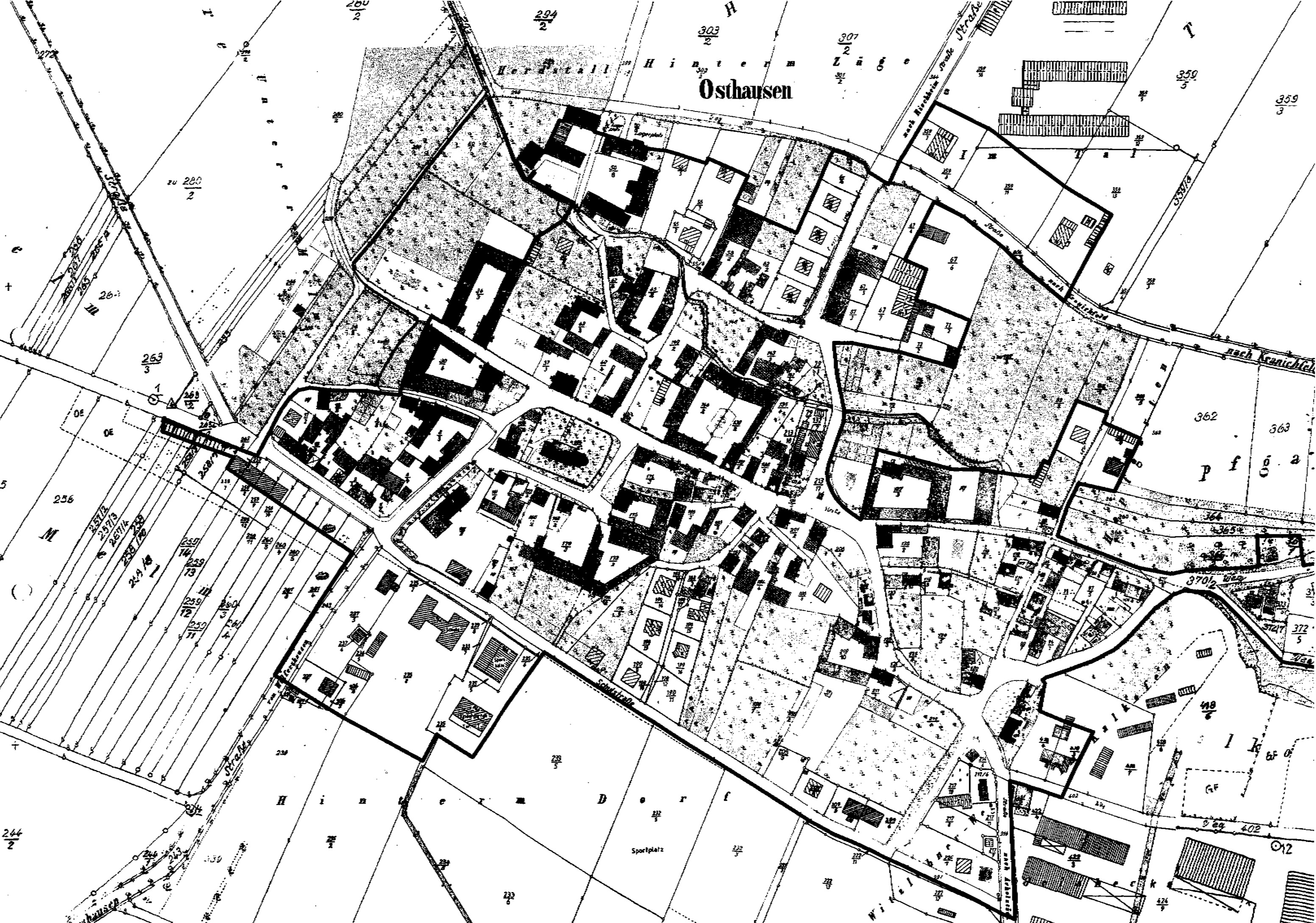


Anlage: Lageplan (1 : 2000)

bekanntgemacht im Nachrichtenblatt der VG "Riechheimer Berg"
vom 29.Juni 2002.

Osthausen

Hinterm Längle
Herbstall



272
260
263
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272

280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300

301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330

331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380

381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430